

## Budaörs Budaörs Ófalu

89 900 000 HUF

Eladó felújítandó családház, Budaörs Ófaluban

Budaörs központjában, ahol minden szolgáltatás elérhető, eladó egy FELÚJÍTÁST vagy BONTÁST IGÉNYLŐ, 85 nm-es, 3 szobás családház.

A telek 392 nm, ahol kocsibeálló és egy 30nm-es műhely is kialakításra került.

Tömegközlekedés, infrastruktúra kiváló! Óvoda, Iskola, Posta, Orvos, Éttermek, kávézók mind sétátávolságra vannak. Per, teher és igénymentes, azonnal birtokba vehető! (a nm adatok tájékoztató jellegűek)

Amennyiben az ingatlanvásárlásához banki finanszírozást is igénybe kíván venni, úgy BANKFÜGGETLEN hitelügymintázó kollégáink szívesen nyújtanak felvilágosítást az aktuális hitelekkel, egyénre szabott kedvezményekkel, CSOK-kal kapcsolatban.

Bővebb információkkal kapcsolatban, hívjon bizalommal!



**Korompay Rita**  
**+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 382397                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 85 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 392 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1960                      |
| Orientierung        | Süden                     |
| Innenhöhe           | 2.6 m                     |

VERKAUF

