

Székesfehérvár Sóstó II. lakóparkban**152 000 000 HUF**

Székesfehérvár egyik legkedveltebb kertvárosi részén álomotthon eladó!

H-004430. Székesfehérvár közkedvelt, csendes kertvárosi részén, a Sóstó II. városrészben 2017-ben épült, gondosan tervezett és szeretettel karbantartott családiház, épített medencével eladó.

A ház minőségi anyagokból épült, nincs kapcsolódó falszakasz a szomszéddal, teljesen külön kerítéssel leválasztott, saját 587m²-es privát kerttel rendelkezik.

A tulajdonosok az ingatlant az évek alatt folyamatosan fejlesztették, szépítgettek. Elosztását tekintve: előszoba, nappali-konyha -étkező, 4 hálószoba, fürdőszoba, vendég wc, háztartási helyiség, kamra.

Főbb jellemzők:

- Téglalapítású, Leier falazattal+ 15cm szigetelés
- 32A áramellátás
- Padlófűtés, kiegészítő radiátorokkal a szobákban
- 3 hűtő-fűtő split klíma
- 5 kWp napelemlrendszer (szaldós elszámolásban), alacsony rezsi
- Beépített okosriasztó és online kamera rendszer

Belső felszereltség:

- Egyedi, magassfényű, asztalos által készített bútorzat: (konyha, gardrób, hálószoba, fürdők) a vételár részét képezik
- Beépített gépek: főzőlap, sütő, mikró, mosogatógép, ...

ID nummer	381822
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	139 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	587 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2017
Innenhöhe	2.7 m

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

