

Szigetújfalu**49 900 000 HUF**

Szigetújfalu Fő útján kínálunk eladásra egy 200 nm alapterületű vendéglátó egységet, mely három egységet foglal magába.

A vendéglátó egységek a következők: Kocsma/Pub, Hentes üzlet, Üzemi konyha. Mindhárom egység közvetlen utcai bejárattal rendelkezik.

Az épület eredetileg családi házként volt hasznosítva, később átminősítették üzletté, így a lehetőségek végtelen tárháza, akár lakóházzá visszaminősíthető.

A helyiségei a teljesség igénye nélkül:
Kocsma/ Pub Vendégtér, raktárak, szociális helyiségek,
Hentes üzlet, hűtőkamrák, előkészítő helyiségek.
Üzemi konyha, előkészítő helyiségek, raktár helyiségek.
Az udvaron pincehelyiség Sós-kúti kőből mely ivóként üzemelt.

Az épület beton alapra, vegyes falazattal, fa födémmel, cserép fedésű tetővel épült meg. Fűtését gaz üzemű kombi kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal.

Amennyiben kérdése van, vagy megtekintené az ingatlant hívjon a megadott telefonszámon!

FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-PLUSZ, és ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381260
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	200 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	1588 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	1970
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.2 m

VERKAUF

