

Debrecen**214 990 000 HUF**

Eladó Debrecen Vasútoldal utcán, a Fészek lakóparkban egy újszerű állapotú 2020-ban épült amerikai stílusú exkluzív megjelenésű kertes családi ház.

Ára: 214.900.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/bjdJHn5qD30>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 900 nm,
- ház alapterülete: 213 nm.

A családi ház hasznos alapterülete 183 nm, melyben található

- 3 szoba,
- gardrób,
- 2 fürdőszoba,
- mosókonyha,
- előszoba,
- amerikai konyha,
- spájz,
- lakótér + ebédlő,
- nappali,
- garázs,
- nagy fedett terasz (30 nm).

A családi ház 2020-ban épült beton alapzatra, falazata pedig HB30-as téglafalazat. A földem szerkezete vasbeton, a tetőszerkezete pedig rendkívül erős, kombinált sátozott, mely cserépfedéssel van ellátva. Fűtése gáz központi fűtés padlófűtéssel, helyenként kiegészítve radiátorokkal, valamint az épület hűtő-fűtő klímákkal is rendelkezik.

Az épület külsőleg 15 cm-es szigetelést kapott, de már előtte ki lett építve a biztonsági kamerák kábelezése. ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380902
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	213 m ²
Balkon/terrasse	30 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	900 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

