

## Isaszeg Aszfaltos utcában

64 900 000 HUF

Isaszegen közkedvelt aszfaltos utcában, 827m<sup>2</sup>-es összközműves telken eladó egy nettó 121,7 m<sup>2</sup>-es lakótérrel rendelkező családi ház!

Az ingatlan felújítása során az elmúlt 7 évben a külső homlokzatokat 10 cm-es EPS szigeteléssel látták el, a külső nyílászárókat műanyag thermo üvegekkel szereltekre cserélték. Új tetőt alakítottak ki, melyet zsindellyel fedtek.

A fűtést is korszerűsítették egy zárt égésterű vaillant gázkazán beszerelésével, részben padlófűtssel és radiátoros hőleadással. A használati melegvízről gáz átfolyós vízmelegítő gondoskodik. A gáz számla átalány fizetéssel csak havi 11.800.- Ft.!

A kisebbik fürdőszobában fürdőkád, a mosókonyhában zuhanyzó és wc, továbbá egy külön helyiségben még egy mellékhelyiség áll rendelkezésre.

A ház mellett két autó befogadására alkalmas fedett kocsibeálló lett kialakítva.

Egy 12 m<sup>2</sup>-es pince is kapott helyet a műhely alatt.

A tehermentes ingatlan rugalmasan megtekinthető!

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön ...



**Korompay Rita**  
**+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 379799                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 152 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 827 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1975                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 3 m                       |

VERKAUF

