

**Székesfehérvár Feketehegyen**

47 900 000 HUF

**!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!**

Új építésű, korszerű, önálló kisház 600m2 kerttel, egy panellakás árért!

H-004359. Székesfehérváron, Feketehegyen frekventált, kedvelt részén összközműves, önálló 600m2-es telken eladó egy kétszintes, új építésű igényes, egyedi kivitelezésű kb 47 m2 alapterületű, nappali + 2 szobás családi ház terasszal.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!  
Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek megtalálhatóak. Környezete kiépült. Buszmegálló kb 100 méter.

A ház tágas, világos, minőségi anyagokból készült. A ház szerkezete könnyűszerkezet, a mai kornak megfelelő rétegrenddel, kívülről 15 cm szigeteléssel nemesvakolattal. A földem lapostető külső borítás zsindely készül alatta a megfelelő vastagságú fóliázattal.

A nyílászárók műanyagból készültek, 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel. A burkolatok magas minőségű járólap, illetve laminált padló. Fűtése: elektromos panelek ( Wifi vezérléssel ), melegvíz ellátás : ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 379325                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 47 m²                     |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer              |
| Grundstück          | 600 m²                    |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Neubau                    |
| Struktur            | Könnyűszerkezet           |
| Heizung             | Elektrisch                |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2025                      |

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

