

**Sándorfalva**

54 900 000 HUF

**SÁNDORFALVÁN ELADÓ HÁZ**

Sándorfalva csendes utcájában, de a központhoz közel vált eladóvá ez a téglá építésű családi ház 1115 m<sup>2</sup>-es telken.

A ház stabil szerkezetű, szépen gondozott, jól karbantartott ingatlan, 3 nagy méretű szobával, étkezővel, az ebből nyíló nagy nyári-konyhával. A fürdő és a wc külön helyiségben található.

A főépületbe egy kellemes, 15 m<sup>2</sup>-es fedett terasról juthatunk be. A melléképületben, ami szintén téglá építésű kapott helyet a nyári konyha, egy tároló és a garázs.

A ház beton födémmel készült így a tetőtér is beépíthető igény szerint.

Az ingatlan összközműves, 3 fázis is ki lett építve, az öntözéshez pedig fűrt kút áll rendelkezésre.

Egy esztétikai és műszaki felújítás után szép és modern otthona lehet az új tulajdonosnak.

Az ingatlan tehermentes, azonnal költözhető.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 378835                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 92 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 15 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1115 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Konvektor)           |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1986                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

