

## Zalaegerszeg ! Új építésű tégl család ház !

217 900 000 HUF

Keressük tulajdonosát 2025. évi átadással ennek a MODERN, EGYSZINTES, TÉGLA ÉPÍTÉSŰ, nappali + 3 hálószobás, 2 fürdőszobás, garázzsal rendelkező CSALÁDI HÁZNAK!

A kulcsrakész átadással felépülő otthon Zalaegerszeg egyik legkedveltebb városrészében épül, elegáns családi házas övezetben, egy csendes zsákutcában.

A minden igényt kielégítő, prémium anyagok felhasználásával készült bruttó 202 m<sup>2</sup>-es családi ház terasszal, garázzsal, 875 m<sup>2</sup>-es, kezelhető méretű telken épül.

A modern otthon helyet ad a következő helyiségeknek:

- tágas amerikai-konyhás nappali
- 50 m<sup>2</sup> kertkapcsolatos teraszok
- három külön nyíló, nagyméretű hálószoba
- egy fürdőkáddal és toalettrel ellátott nagyméretű fürdőszoba
- egy toalettrel, zuhanyzóval ellátott másik fürdőszoba
- mosókonyha/tároló
- 32 m<sup>2</sup>-es garázs, valamint egy másik garázs/tároló az udvarban.

Műszaki felszereltség:

- Az otthon melegéről korszerű hőszivattyús kazán gondoskodik, padlófűtés formájában, H tarifás mérővel ellátva, helyiségenkénti hőfokszabályozással, így garantált az energiatakarékos, ...



**Korompay Rita**

**+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 377573                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 220 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 50 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 875 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Neubau                    |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Wärmepumpe                |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2025                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

