

54 900 000 HUF

Szombathely villaövezetében, három lakásos társasház földszintjén eladó teljeskörűen felújított 61 m²-es lakás. Az ingatlan nagy terasszal kapcsolódik a természethez. Saját 150 m²-es kerttel rendelkezik. A felújítás során a homlokzati falakra 15 cm Austrotherm Grafit szigetelés, a lábazatra 10 cm XPS szigetelés került. A földszinti lakásban a padlószerkezet lépésálló hőszigetelést kapott. Villanyhálózata 32 A -rel ellátott. Víz, lefolyórendszer megújult. Fűtéséről, meleg vízellátásáról kondenzációs kazán gondoskodik, radiátoros hőleadással. Nyílászárói fokozottan hang- és hőszigeteltek. Az ingatlanban minőségi burkolatok, beltéri ajtók kerültek beépítésre. Klímaelőkészítés megtörtént. Bővebb tájékoztatásért, megtekintés céljából kérem keressen.

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	375540
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	61 m ²
Balkon/terrasse	24 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	150 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

