

Budapest XIII. bezirk B kat.Irodaház I.em. 90 m² iroda**251 263 HUF**

ID nummer	365454
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	90 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Baujahr	1998

Bérlésre kínálunk egy XIII. kerületi irodaház 1.emeletén levő 90 m² alapterületű IRODA helyiséget. (osztott helyiség 2 x 45 m²)

Az irodaház a Váci úti irodafolyosón található, tömegközlekedéssel (metró, busz) és autóval is kiválóan megközelíthető. Az M3, M0 és a budai oldal is hamar elérhető autóval az épület jó elhelyezkedésének köszönhetően.

Az irodaház környéke kiváló adottságokkal rendelkezik, hiszen az épülettől nem messze található a Duna Plaza bevásárlóközpont és a Váci úti Tesco. Számos étterem, kávézó egyéb szolgáltatás (bankfiókok, posta, ruhatisztító, autómosó, benzinkút) is igénybe vehető a közelben.

Az irodaház a múlt század közepén épült, eredetileg egy nagy iparvállalat a Ganz Danubius Hajó- és Darugyár központi irodaépülete volt. Karakteres épület, a főbejárat két oldalán álló két nagyméretű szobor meghatározza a jellegzetes stílusát. Az épület jelentős mértékű felújítására 1998-ban került sor.

Változatos méretű, kisebb és nagyobb irodákat kínálunk bérbeadásra. Az alagsorban raktárak találhatók, egy kisebb üzlethelyiség is bérbe vehető. Az irodaházban konferenciatermek, recepció és biztonsági ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

MIETE