

250 000 HUF

Kaposvár belvárosában kiadó az alábbi, belső kétszintes második emeleti ingatlan.

A második emeleti, kifejezetten jó állapotú ingatlan 75 m<sup>2</sup>-es, belső kétszintes.

Az alsó szinten egy tágas és világos, kellemes térértetű amerikai konyhás nappaliter, mellékhelyiség, és egy előtér került kialakításra.

A felső szinten egy méretes szoba, egy félszoba és egy tágas fürdőszoba kapott teret.

Az ingatlan fenntartási költsége kedvező, bútorozatlanul, vagy igény esetén bebútorozva is bérbe vehető.

A ház teremgarázsában gépkocsi számára beállóhely bérelhető.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, boltok, rendelők, kórház, éttermek, közoktatási és köznevelési intézmények is pár perces sétával elérhetőek.



**Korompay Rita**

**+36-20-419-7023**

[k.rita@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.rita@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer           | 364256                         |
| Typ                 | Miete - Wohnung (Ziegel)       |
| Wohnfläche          | 75 m <sup>2</sup>              |
| Balkon/terrasse     | 2 m <sup>2</sup>               |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                         |
| Zustand             | Neuartig                       |
| Struktur            | Tégla                          |
| Heizung             | Gas (Umlauf)                   |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Amerikanische Küche | Ja                             |
| Zugang zum garten   | Nein                           |
| Top etage           | Ja                             |
| Baujahr             | 2004                           |
| Orientierung        | West                           |
| Innenhöhe           | 2.7 m                          |
| Doppelhaus          | Ja                             |

MIETE

