

Érd Érd**54 900 000 HUF****ÉRD, SASVÁROS részén, 100 nm-s, 4 szobás, társasházi lakás eladó!**

A ház 2001-2010 között épült téglából.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonú 509 nm-s telken helyezkedik el.

2 lakásos társasházi lakás emeleti lakása.

A nyílászárók műanyagból készültek, részben redőnnnyel, szúnyoghálóval felszereltek.

A fűtést gázkazán, hűtő-fűtő klíma biztosítja.

Közművek: Víz, gáz, villany, csatorna az ingatlanban.

Az utca aszfaltozott, csendes.

Ez az ingatlan valóban egy üres vászon, teljes felújításra szorul, amelyet saját elképzelései szerint festhet meg.

Havi rezsi: 30.000,-Ft/hó.

Helyiségek:

- előszoba 6,90 nm,
- szoba 18,62 nm,
- szoba 11,52 nm,
- szoba 11,52 nm,
- nappali 27,58 nm,
- fürdőszoba + WC 7,56 nm,
- WC 2,40 nm,
- konyha 8,75 nm,
- kamra 3,50 nm,
- közlekedő 1,90 nm.

Összesen: 100 nm + terasz 7,5 nm.

Parkolás udvaron és az utcán is lehetséges.

A környék infrastruktúrája tökéletes: bevásárlási lehetőség, iskola, óvoda és ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	355954
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	100 m ²
Balkon/terrasse	7 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	509 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	2001
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

