

Budapest VI. bezirk**76 497 500 HUF**

Körúton belül, a belváros egyik központi részén, az Oktogon, és a Nyugati pályaudvar között, épül a főváros egyik exkluzív fejlesztése!

Összesen 12 db új építésű lakás!

A lakások egyedisége egyrészt a régi idők és a modern kor ötvözetében rejlik. Egy klasszikus épület, melynek teljes körű felújítása során, a legfelső szinten 12 modern, tetőteraszos okos otthon kerül kialakításra.

Burkolatot, szanitereket, beltéri ajtók a mintakollekcióból a vevő kiválaszthatja!

Az ingatlan fűtése rendkívül energiatakarékos, hőszivattyús rendszerrel lesz kiépítve, a hő leadás a padló illetve mennyezetfűtésen keresztül történik.

A beépített konyhabútort kivéve az **ÁR MINDENT TARTALMAZ!**

Az ingatlanok átadása: 2026. 2.negyedév

Fizetési ütemezés:

25% Előszerződésakor

25% Szerkezetkész állapot

25% Nyílászárók beépítése, szigetelés megtörtént

25% Használatbavételi engedély

Ha valaki hitelből vásárolna, arra is van lehetőség,

1/B lakás

ID nummer	337767
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	51 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m
Doppelhaus	Nein

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**k.rita@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

